

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy Ban Chứng Khoán nhà nước/ State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ Vietnam Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Xây Dựng Coteccons
- Mã chứng khoán/ Stock code: CTD
- Địa chỉ/Address: 236/6 Điện Biên Phủ, P. Gia Định, TP. HCM
- Điện thoại liên hệ/ Tel.: (84) (28) 35142255 - Fax: (84) (28) 35142277
- E-mail: bodsecretary@coteccons.vn

- Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

Ngày 14/11/2025 Hội đồng quản trị ban hành các Nghị quyết về các vấn đề sau:

On November 14, 2025, the Board of Directors issued Resolutions on the following matters:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 22/2025/NQ-HDQT về việc thông qua ngày đăng ký cuối cùng lập danh sách cổ đông để trả cổ tức năm 2025 bằng tiền.
Resolution of the Board of Directors No. 22/2025/NQ-HDQT approving the record date for finalizing the list of shareholders for the 2025 cash dividend payment.
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 23/2025/NQ-HDQT về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.
Resolution of the Board of Directors No. 23/2025/NQ-HDQT implementing the plan for issuing shares to increase charter capital from owners' equity.
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 24/2025/NQ-HDQT về việc phương án xử lý cổ phiếu ESOP của Nhân viên nghỉ việc trong thời gian hạn chế chuyển nhượng.
Resolution of the Board of Directors No. 24/2025/NQ-HDQT the plan for handling ESOP shares of employees who resign during the lock-up period.
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 25/2025/NQ-HDQT về việc bổ nhiệm Trưởng Ban Thư ký HĐQT kiêm Người phụ trách Quản trị Công ty.
Resolution of the Board of Directors No. 25/2025/NQ-HDQT appointing the Head of the BOD Secretariat cum Person in charge of Corporate Governance.

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/11/2025 tại đường dẫn: <https://coteccons.vn/investor-relations-vn/> This information was published on the company's website on November 14, 2025, as in the link <https://www.coteccons.vn/en/investor-relations/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.



Tài liệu đính kèm/
Attached documents:
- Như mục 2/ As item 2.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người được ủy quyền công bố thông tin
Authorized person for information disclosure



[Handwritten signature]
ĐINH THỊ HỒNG THẨM



NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG COTECCONS
RESOLUTION

BOARD OF DIRECTORS OF COTECCONS CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/6/2020;
In pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly on 17/6/2020;
- Căn cứ Điều Lệ của Công ty Cổ phần Xây dựng Coteccons ("Điều Lệ");
Pursuant to the Charter of Coteccons Construction Joint Stock Company ("Charter");
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 04/2025/NQ-DHCD ngày 20/10/2025 của Công ty Cổ phần Xây dựng Coteccons;
Pursuant to the AGM Resolution No. 04/2025/NQ-DHCD dated 20/10/2025 of Coteccons Construction Joint Stock Company;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 17/2025/BBH-HDQT ngày 14/11/2025 của Công ty Cổ phần Xây dựng Coteccons.
In pursuant to the Minutes Meeting of the Board of Directors No. 17/2025/BBH-HDQT dated 14/11/2025 of Coteccons Construction Joint Stock Company.

QUYẾT ĐỊNH/DECIDES:

Điều 1. Phê duyệt việc thanh toán cổ tức năm 2025 bằng tiền
Article 1. To approve the 2025 dividend payment in cash

Thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2025 số 04/2025/NQ-DHCD ngày 20/10/2025, Hội đồng quản trị phê duyệt việc thanh toán cổ tức năm 2025 bằng tiền, chi tiết như sau:
To implement Resolution No. 04/2025/NQ-DHCD of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders dated October 20, 2025, the Board of Directors approved the payment of dividends for the fiscal year 2025 in cash, as follows:

1. Tỷ lệ chi trả cổ tức: 10% mệnh giá (1.000 đồng/ cổ phiếu).
The rate of dividend payment: 10% of par value (VND 1,000/share).
2. Hình thức chi trả: Tiền mặt hoặc chuyển khoản.
Payment method: Cash payment or bank transfer.
3. Nguồn chi trả: từ Nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của Công ty.
Source of payment: from the Company's Retained Earnings.
4. Ngày đăng ký cuối cùng lập danh sách cổ đông để chi trả cổ tức: 02/12/2025.
Record date to finalize the List of shareholders entitled to receive the cash dividend: December 02, 2025.
5. Ngày chi trả cổ tức dự kiến: 22/12/2025.
Estimated payment date: December 22, 2025.
6. Ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT triển khai các công việc cần thiết, bao gồm việc điều chỉnh thời gian thực hiện tại Điều này khi cần thiết và thực hiện các công việc liên quan để triển khai chi trả cổ tức năm 2025.
Authorize the Chairman of the Board of Directors to take all necessary actions, including adjusting the implementation timeline of this Article when necessary, to ensure the completion of the 2025 dividend payment.

Điều 2. Hiệu lực thi hành

Article 2. Effectiveness

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám Đốc, các thành viên/phòng/ban có liên quan của Công Ty chịu trách nhiệm thực hiện Nghị Quyết này.

The members of the BOD, the Board of Management, relevant members/departments of the Company shall be responsible to implement this Resolution.

Nơi nhận/ Copy and send to:

- Như Điều 2/ *As article 2;*
- Lưu tại Công Ty/ *Kept at the Company*

**THAY MẶT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH CHAIRMAN**



BOLAT DUSENOV



Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is for informational purposes only. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.